

Отчет управляющей компании УК "Наш дом"

перед собственниками дома по адресу: ул. Рабочая 22 а

за период с 01 февраля 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь помещений в доме: 619,6 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.
Площадь жилых помещений _____ кв.м.,
Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

задол-ть(переплата) на 01.01.2014 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	97 060	84 965	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14-31.12.14"	138 691	138 691
			2.банк.% 1,5%.	1 439	1 439
					0
					0
Вывоз ТБО	12 540	10 978		13 137	13 137
		0			
доп.тариф по протоколу	0	0			
Итого по жилищным услугам	109 601	95 943		153 267	153 267
Коммунальные услуги:					
Отопление		0			0
Холодное водоснабжение		0			0
Водоотведение		0			0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0			0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищными коммунальным услугам	109 601	95 943		153 267	153 267
пени		0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	109 601	95 943		153 267	153 267
Сумма переплаты (задолженности)					-57 324
процент оплаты		87,54			

всего сумма переплаты

-57 324

Директор

И.Б.Красик



виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД

ул. Рабочая д. 22 А

период с 01 февраля 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 619,6

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
февраль	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 383
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719
	Пропуск воздуха СО по кв. 13,17,8	263
	Очистка кровли от снега над подъездами 1,2,3 и север. сторона	2 134
март	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 465
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719
апрель	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 465
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719
май	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719

июнь	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги техники	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 x1,16	719
июль	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги техники	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 x1,16	719
	Выкашивание прилегающей тер-рии	238
август	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги техники	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 x1,16	719
	Ревизия эл.оборудования по графику	3 157
сентябрь	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги техники	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 x1,16	719
	Ревизия СО по графику	39 435
	Опрессовка СО по графику	6 771
	Паспорт готовности МКД	549
октябрь	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 610
	Оплата услуги техники	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 x1,16	719
	Ремонт СО	1 005
	Запуск СО	1 206

ноябрь	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 383
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719
декабрь	управление многоквартирным домом 619,6 кв.м.*2,0 руб/мес.	1239,2
	Распечатка фин.-лицевых счетов 18*13,26	238,68
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 16 *8,91)	143
	Оплата уполномоченных по дому,	300
	Оплата услуги дворника	2 383
	Оплата услуги технички	
	Аварийно-диспетчерская служба 619,6 х1,16	719
	Установка металлической двери в подъезд	20 849
	Ремонт СО в кв. 15	6 311
	итого :	138 691